

# ESPECIALISTAS de ALTAS PRESTACIONES

El mercado español de pinturas y soluciones antihumedad se está especializando en el desarrollo de productos impermeabilizantes o aislantes, formulando productos de altas prestaciones para cada tipo de problemática. Este año, sin embargo, la crisis provocará una reducción del consumo

rehabilitación

**C**omo el mercado principal de este tipo revestimientos contra los efectos de la humedad de productos se centra en el sector profesional se espera que este año 2021, a causa de la situación económica global, se reduzca la aplicación de esta modalidad de productos.

La principal oportunidad que ofrece este mercado es la especialización ya que se están desarrollando productos con la última tecnología. No obstante, su limitación más importante es la complejidad en la aplicación de estos nuevos productos que requieren una aplicación más especializada.

En general, solo un pequeño porcentaje de los consumidores está retomando esas obras que necesitaba realizar en su hogar y que se aplazaron ya que la crisis sanitaria comporta una crisis económica que cambia las prioridades. Los profesionales, ante esta situación, no tienen el mismo volumen de trabajo que antes de la pandemia ya que en los presupuestos de tareas de mantenimiento, tanto en el caso de los particulares como de las empresas, se están aplazando aquellas labores que no es imprescindible realizar ahora mismo siempre que no supongan un perjuicio para la actividad cotidiana.

Obviamente, este año el coste de las obras se mira con mucha más atención y para los profesionales resulta más complicado acceder a ellas pues el consumidor se ha abierto a la competencia. Si antes un propietario pedía uno o dos presupuestos ahora pide más pues el dinero es mucho más determinante que hace unos años.

Por otra parte, el mercado se sigue especializando con productos y sistemas de altas prestaciones que los profesionales demandan atendiendo siempre a su relación calidad-precio. Las mejores perspectivas para los aplicadores profesionales están en su propia especialización para aplicar estos productos de elevada calidad que se encuentran fuera del alcance del público en general puesto que no son revestimientos que puedan aplicar ni el consumidor ni los pintores sin unos conocimientos específicos. Así, los aplicadores especializados destacan sobre sus competidores. Son conscientes de que si no se mantienen bien formados en los productos y sistemas más avanzados para resolver los problemas de humedades perderán una oportunidad única ya que normalmente son trabajos grandes.

Ahora mismo todo está más enfocado a las fachadas con sistemas SATE, pero no hay que olvidar que la envolvente de un edificio

## Soluciones contra la humedad, de LEPANTO

Cuando se necesita eliminar manchas de humedad producidas por goteras o filtraciones, **Pinturas Lepanto** aporta soluciones. Su **Pintura Antihumedad** es una selladora impermeabilizante para paredes y techos que puede aplicarse incluso sobre soportes húmedos. Elimina los problemas de humedad procedentes de filtraciones de lluvia, subsuelo, escapes, etc. actuando como una barrera que impide el paso de la humedad, adhiriéndose fuertemente a los materiales de construcción aunque estén algo húmedos. Puede dejarse como capa de terminación pero lo habitual suele ser aplicar encima una mano de acabado. En ese caso, se puede utilizar cualquier tipo de pintura decorativa de este fabricante o incluso papeles pintados. Es un producto de bajo olor para reducir los problemas de utilización en interiores y lugares poco ventilados.

Por otra parte, como todos sabemos la humedad no sólo aparece por la acción de la lluvia sobre tejados y fachadas, o por los escapes de tuberías, sino que también puede proceder del subsuelo o de filtraciones en construcciones sin aislamiento, provocando en los suelos y en las zonas inferiores de muros y paredes graves patologías que van a reducir considerablemente la durabilidad de los pavimentos. Para solucionar ese problema

Lepanto ha desarrollado la **Barrera de vapor BV-45**, un producto que minimiza estos riesgos. Consiste en un recubrimiento de protección contra la humedad por capilaridad de soleras y estructuras de hormigón, formulado con un sistema epoxi 100% sólidos, autonivelante de dos componentes y

que cuenta con los ensayos del **Polymer Institut** de Russelsheim (Alemania) según la norma prEN 1504 parte 2, para la Protección y Reparación de Estructuras de Hormigón Armado.





## Sistema Anticondensación, de Beissier

Para resolver los problemas de la humedad por condensación **Beissier** tiene un sistema eficaz, específico y de fácil aplicación. Su **Sistema Anticondensación** previene la aparición de mohos y evita la formación de agua de condensación en zonas con un alto grado de humedad o con efecto pared fría. Se recomienda para ambientes con alto riesgo de condensación superficial: baños, zonas con efecto «pared fría», trasteros, garajes, habitaciones con mala ventilación, etc. El sistema consta de cuatro pasos:

**Limpiar la superficie con el limpiador Quitamohos.** Es un limpiador específico que elimina las manchas ocasionadas por los mohos. Está especialmente recomendado para su uso en aseos, cocinas, sótanos y lugares con humedad.

**Desinfectar la superficie con Fungistop.** Desinfectante de superficies afectadas por mohos y hongos, aplicable sobre todo tipo de materiales de mampostería distintos de la madera. Su efecto se mantiene en el tiempo. Puede usarse tanto en exterior como en interior.

**Aplicar Aguaplast Anticondensación.** Es un plaste especialmente creado para prevenir la formación de agua de condensación y sus problemas derivados, en las zonas de los edificios que presentan un alto grado de humedad y son propensas a la formación de puentes térmicos: habitaciones sin ventilación, trasteros, garajes, zonas con efecto «pared fría», frentes de forjado, dinteles, cajas de persiana... Su aplicación es exactamente igual que cualquier otro plaste **Aguaplast**. Puede aplicarse sobre multitud de soportes absorbentes o imprimados.

No tiene merma una vez aplicado, no fisura y se lija muy fácilmente, lo que facilita dejar la pared con un acabado muy liso y bonito.

**Pintar con Lisomat Anticondensación.**

Una vez aplicado el plaste, para reforzar su acción lo ideal es pintarlo encima con la pintura **Lisomat Anticondensación**. Es una pintura acrílica al agua con microesferas que actúan de aislante térmico consiguiendo disminuir el efecto pared fría y la condensación, previniendo por tanto las antiestéticas manchas de humedad. Para asegurar el efecto aislante es necesario aplicar un espesor equivalente a dos manos de pintura sin diluir. Hay que añadir a todo lo anterior que su formulación dificulta la aparición de bacterias y hongos impidiendo que la suciedad superficial les sirva de soporte nutricional. Lisomat es una pintura blanca, cuyo efecto se obtiene por espesor de capa. Por tanto, puede ser recubierta con cualquier pintura coloreada sin perder su funcionalidad.

Con esta solución completa que presenta Beissier es posible evitar los efectos de condensación que afectan a muchas viviendas y locales.



## Impermeabilizantes PX-33 Acrilastic PRO y RX-520 Selladur Flex, de Baixens

Si el impermeabilizante **PX-03 Acrilastic** sorprendió al profesional por su excelente calidad, el nuevo **PX-33 Acrilastic PRO** no dejará indiferente al mercado. Es un impermeabilizante superelástico de elevada viscosidad y alto poder de cubrición, con conservante antimoho. Un producto ideal para: Impermeabilizar y restaurar terrazas, cubiertas y sustratos al exterior. Protección del hormigón celular, espuma de poliuretano y placas de fibrocemento. Y es apto para la impermeabilización de soportes verticales. Así pues **PX-33 Acrilastic PRO**, de la gama **Imper**, ha mejorado todavía más las características de su antecesor ofreciendo mayor elasticidad, mejor cubrición, acabado satinado y conservante antimoho. Otras ventajas: Revestimiento para el control de la humedad. Posibilidad de producto con fibra de vidrio incorporada. Recubrimiento elástico - protector. Permeable al vapor de agua. Producto resistente al tránsito moderado o acceso técnico. Excelente adherencia. Resistencia a la alcalinidad del soporte. Disponible en nueve colores.

Por su parte, **RX-520 Selladur Flex** es un impermeabilizante en polvo monocomponente que, además de estar reforzado con fibra de vidrio, es totalmente apto para soportes húmedos y posee una excelente adherencia sobre soportes absorbentes, semiabsorbentes consistentes y fondos usuales en construcción. Es transpirable y permeable al vapor de agua, altamente flexible y de fraguado rápido. Una barrera para las humedades ideal para la protección contra la penetración, el control de la humedad y el aumento de la resistividad para estructuras de hormigón según UNE-EN 1504-2. También es perfecto para la impermeabilización de soportes sujetos a deformaciones y para la impermeabilización de terrazas, balcones, depósitos, tanques, canales, tuberías de hormigón, cimentaciones enterradas, paredes y pavimentos de sótanos, etc.

Bajo el sello de calidad **Water Protect System**, el fabricante **Baixens** produce la más extensa y variada gama de productos impermeabilizantes y barrera antihumedad del mercado, que cumple con los requisitos necesarios para evitar las infiltraciones y entradas de agua desde el exterior, escapes de agua del interior al exterior y humedades producidas por capilaridad ascendente.



también la forma la cubierta. Así pues, habría que promover más los nuevos sistemas de impermeabilización líquida de altas prestaciones. Además, el mercado de productos antigoteras se especializa cada vez más y opta por los productos de elevadas prestaciones, de manera que aunque los antigoteras tradicionales siguen conviviendo con los nuevos sistemas de impermeabilización líquida se observa una tendencia al uso cada vez mayor de los nuevos impermeabilizantes con un alto valor añadido.

A medio o largo plazo, el mercado seguirá evolucionando a todos los niveles porque la legislación cada vez se orienta más a exigir que todos los edificios sean eficientes energéticamente. Eso obliga a que los fabricantes se esfuercen en desarrollar productos de altas prestaciones pero siempre con el precio más ajustado posible para dar respuesta a las necesidades del profesional.

Las mejoras en este sector pretenden evitar que los soportes se calienten y para ello se utilizando productos con alta reflectancia solar, y también buscan desarrollar sistemas de aislamiento térmico exterior y de impermeabilizantes líquidos de última generación.

### NaturMortar Base, MortarFine Premium y Ecosphere Premium, de GRAPHENSTONE

La aparición de humedades en los paramentos es un problema común al que los consumidores pueden enfrentarse en sus hogares o negocios. Esto sucede porque los revestimientos convencionales suelen contener elementos plásticos y/o cementosos que no permiten transpirar el vapor de agua que puede aparecer en las paredes por capilaridad. El fabricante **Graphenstone** ofrece una serie de productos que, además de arreglar el

problema de humedades de las paredes, harán que el paramento sea más resistente y evitarán que el problema se repita en un futuro ya que permiten la transpirabilidad gracias a su tecnología puntera.

Se recomienda el uso de los productos **NaturMortar Base, MortarFine Premium y Ecosphere Premium** como forma de resolver problemas de humedades gracias a la alta transpirabilidad que aportan, evitando así los abolsamientos y fisuras.

Se propone un sistema completo de revestimiento (morteros + pintura) con materiales naturales de máxima calidad cuya fórmula única en el mundo, la *Graphenstone Technology*, se basa en la unión de la cal artesanal combinada con la tecnología del grafeno. Hay que añadir que algunas de sus características especiales son la absorción de CO<sub>2</sub>, mejorando la calidad del aire, y la resistencia que ofrece el producto gracias a los derivados grafénicos que aumentan su flexibilidad y evitan que se cuartee.



### Nueva carta de colores Oropalum Antigoterías, de OROPAL

**Oropalum Antigoterías**, de **Oropal**, es un revestimiento impermeabilizante al agua indicado para aplicar en terrazas, azoteas, tejados, paredes medianeras, etc. Es un producto multisuperficie ya que se puede aplicar sobre cemento, hormigón, yeso, piedra y ladrillo. Es muy fácil de aplicar y proporciona un revestimiento de capa gruesa que permite reparar zonas de fisuras o con tendencia a su formación. Resiste el envejecimiento exterior y mantiene la elasticidad por debajo de 0°C. Además, contiene conservantes que dotan a la pintura de protección fungicida y antimoho. Para una mayor comodidad del usuario, existe esta carta de colores con los colores que ofrece la gama. También hay la posibilidad de hacer colores a medida.

Por su parte, **Oropalum Antigoterías Fibrado** posee adicionalmente el refuerzo de la fibra de vidrio que aumenta su resistencia a los movimientos de dilatación y contracción, minimizando la formación de fisura en la superficie aplicada. Todo ello, con la garantía de cinco años que ofrece la marca Oropal.



### Gama de productos contra la humedad, de BLATEM

**Antihumedad:** Pintura en base disolvente de elevada transpirabilidad que permite el tratamiento de paños con manchas de humedad. Para interiores (sótanos, bodegas...). Color: Blanco.

**Blatemsil (hidrofugante invisible):** Hidrofugante - impermeabilizante invisible a base de polisiloxanos para proteger superficies porosas (hormigón celular, ladrillos caravista, piedra...) manteniendo su aspecto primitivo. Uso exterior. Incoloro.

**Membrana de poliuretano al agua con conservante antimoho:** Membrana elástica de poliuretano al agua impermeable no asfáltica de capa gruesa, formulada especialmente para evitar filtraciones de agua desde el exterior. Excelente resistencia a la intemperie. Transitable para personas. Usos: Azoteas, tejados, terrazas, medianeras, etc. Incoloro.

**Accuasil (hidrofugante invisible al agua):** Hidrofugante - impermeabilizante invisible al agua a base de polisiloxanos para proteger superficies porosas en fachadas contra la humedad. Repele el agua y permite la transpiración del soporte manteniendo su aspecto natural. Elevado poder de penetración en todos los materiales usuales de construcción. Gran durabilidad con excelente resistencia al envejecimiento. Usos exterior. Incoloro.

**Kit Umbrella (aditivo de morteros):** Morteros de impermeabilización flexible de dos componentes para aplicar con llana dentada sobre terrazas, cubiertas, etc. Uso: Mortero impermeabilizante. Color: Gris. Garantía: Cinco años.

**Pintura Anticondensación Termoaislante con conservante antimoho:** Pintura especial mate al agua con propiedades termoaislantes y al mismo tiempo con anticondensación. Para decoración de interiores y exteriores en lugares con mucha condensación. En general, para mejorar el aislamiento térmico, acústico, de condensación y antimoho sobre las superficies pintadas. Usos: Interior / exterior. Baños, cocinas, techos, gimnasios, etc. Color: Blanco mate.

**Blatem Elastem con conservante antimoho (Reflectancia solar):** Es una membrana impermeabilizante líquida en base acuosa de capa gruesa para el tratamiento de cubiertas. Permite una alta reflexión de la luz solar y disminuye la transmisión de calor en el interior del edificio. Asimismo, evita las filtraciones de agua desde el exterior y posee una excelente resistencia a la intemperie. Usos: Exterior, cubiertas. Colores: Blanco, teja, gris, rojo, verde. Certificado de conformidad: ETE 15/0721 LEED Green Building. Garantía: Diez años.

**Antigoterías con conservante antimoho:** Recubrimiento elástico impermeabilizante para aplicar en capa gruesa sobre terrazas, medianeras, etc. y en general sobre cualquier superficie por donde se filtren goteras. Total impermeabilización, gran elasticidad para aguantar dilataciones y contracciones del soporte y fácil aplicación. Es un revestimiento pisable. Uso exterior. Acabado: Liso - semimate. Colores: Blanco, rojo, gris, teja, verde, incoloro y negro (solamente en 15L). Garantía: Siete / diez años.

**Antigoterías con fibra (más elástico y transitable) con conservante antimoho:** Recubrimiento elástico impermeabilizante reforzado con fibra de vidrio para aplicar en capa gruesa sobre terrazas, medianeras y en general sobre cualquier superficie por donde se filtren goteras. Total impermeabilización, gran elasticidad para aguantar dilataciones y contracciones del soporte y fácil aplicación. Uso exterior. Acabado: Semimate. Colores: Rojo. Garantía: Siete / diez años.



### Revestimientos contra la humedad, de CIN Valentine



**Hidrofugante WB Fachadas:** Producto acuoso basado en una emulsión de silano /siloxano con una buena capacidad de penetración en el soporte. Para impermeabilizar materiales porosos y no fisurados en fachadas y otras superficies verticales, impidiendo la entrada de agua y protegiendo contra agresiones climáticas. Su tecnología permite que las superficies se mantengan totalmente impermeables, conservando la respirabilidad del soporte y sin alterar su aspecto original. Presenta una tonalidad blanquecina que se vuelve invisible una vez seco. Excelente repelencia. Protege contra las agresiones climáticas.

Microporoso (permeable al vapor de agua). No modifica el aspecto de las fachadas. Retrasa el desarrollo de hongos. Acabado: Liso

**Hidrofugante acuoso para cubiertas:** Para impermeabilizar materiales porosos y no fisurados en cubiertas, con un excelente poder de aglutinación. Su tecnología permite que las superficies se mantengan totalmente impermeables, conservando la respirabilidad de los soportes y reavivando su color original. Penetra fácilmente en los materiales porosos proporcionando una barrera duradera frente al agua.

**Imperflex Cubiertas:** Membrana impermeable. Revestimiento acrílico fotoreticulable para proteger cubiertas y terrazas. Presenta buena flexibilidad, elasticidad y excelente protección contra la entrada de agua. Disponible en color blanco y base tintométrica TR. Características: Forma una barrera eficaz contra la entrada de agua. Elevada resistencia a la intemperie. Alta duración. Acabado: Liso.

**Anti-Salitre:** Imprimación de base acuosa antisalitre que permite retrasar la aparición de eflorescencias (depósitos de sales formadas en la superficie del hormigón o en morteros de cemento provenientes de sustancias solubles en agua que se precipitaron por evaporación) en paredes interiores y exteriores. Muy fácil de aplicar y con buena adherencia al soporte. Retarda la aparición de salitre. Forma una barrera protectora contra la humedad. Acabado: Liso.

### Productos para la humedad por capilaridad, condensación y filtración, de MONTÓ



**Pinturas Montó** dispone de productos para los tres tipos de humedad: capilaridad, condensación y filtración.

**Plasmont Antihumedad:** Mortero cementoso para prevención y restauración de muros con tendencia a sufrir humedades ascendentes del subsuelo. Muy transpirable. Apto para interior y exterior. Marcado CE.

**Tixoway Antihumedad Acqua:** Pintura para muros con problemas de humedad capilar. Transpirable. Aliviar la presión hídrica del muro. Con conservante antimoho. Uso interior.

**Magnum Termoaislante Anticondensación:** Pintura de baja conductividad térmica. Previene la formación de humedad por condensación. Termoaislante, fonoabsorbente y anticon-

densación. Apto para interior y exterior.

**Ovaldine Elastic:** Impermeabilizante vertical elástico fotoreticulable capaz de absorber fisuras de hasta 2 mm. Con conservante antimoho. Marcado CE. Hasta doce años de garantía.

**Tejamont Top Cover:** Impermeabilizante elástico y fotoreticulable para superficies horizontales. Antigotas. Transitado de paso limitable. Resistencia a temperaturas extremas. Marcado CE. Hasta diez años de garantía.



### Impermeabilizante R-38, de QUIADSA

Durante los largos meses de la temporada de reparación de cubiertas y zonas húmedas, el **impermeabilizante R-38** acompaña a los profesionales y se caracteriza por ser una membrana aislante monocomponente basada en un polímero de nueva generación silanizado. Exento de disolventes, isocianatos y siliconas, es capaz de impermeabilizar incluso cuando la superficie está inundada. El R-38 de **Quiadsa** ahora también está disponible en un

cartucho con su exclusiva cánula de pico de pato que permite una aplicación incluso en los lugares más complicados. Se presenta en cuatro colores: blanco, gris, teja y negro. Es altamente recomendable en terrazas, tejados y cubiertas, canalones y tuberías, grietas en tejados y paredes, juntas en exterior e interior, paredes tanto en interior como en exterior de sótanos y estructuras enterradas.



### Soluciones BioFilmStop contra la humedad, de Fakolith

Los recubrimientos técnicos industriales desarrollados por **Fakolith** -principalmente para la industria alimentaria y los sectores sanitario y farmacéutico- llevan implícitos su elevada resistencia a situaciones donde principalmente las humedades de todo tipo y sus consecuencias rápidamente degradan los recubrimientos tradicionales. Estos entornos requieren soluciones que resistan tanto la elevada humedad de la base como la ambiental, las condensaciones, así como los constantes procesos de limpieza y desinfección que aportan al recubrimiento agua y químicos en abundancia (o incluso que debe soportar situaciones de inmersión). Además, en estas condiciones deben ser muy efectivos contra la degradación y afectación de microorganismos patógenos, hongos, bacterias y biofilm, virus...

Así la extensa gama de recubrimientos sanitarios con tecnología **BioFilmStop**, de Fakolith, es un excelente recurso para la solución de humedades y sus consecuencias, y destaca en tratamientos para superficies abiertas de paredes y techos. La pintura **Disperlith Industry (FK-10)** es la opción transpirable más usada. **Disperlith Elastic** es la opción impermeable más certificada a todos los niveles. Y **Renolith (FK-32)** es una solución inmejorable en la renovación rápida.

El **Kit Anti-moho**, pensado para solucionar 10 m<sup>2</sup> de superficie afectada por humedad y moho, está orientado a resolver problemas de humedades y moho en el ámbito de viviendas y edificios. Se basa en Disperlith Industry y es un claro ejemplo de la eficacia de este tipo de soluciones para la humedad allí donde los productos habituales no ofrecen una solución duradera.

A esta gama de productos sanitarios con tecnología BioFilmStop cabe añadir otra extensa gama semejante a la anterior: **FoodGrade**. Pero en este caso se encuentra certificada como apta para el contacto directo, indirecto y ocasional con alimentos, bebidas y agua potable. Y es de uso -además de en paredes y techos- en el interior de depósitos y tuberías, pavimentos industriales, maquinaria y equipos... Así complementa un gran abanico de soluciones contra la humedad en ambientes técnicos e industriales.

